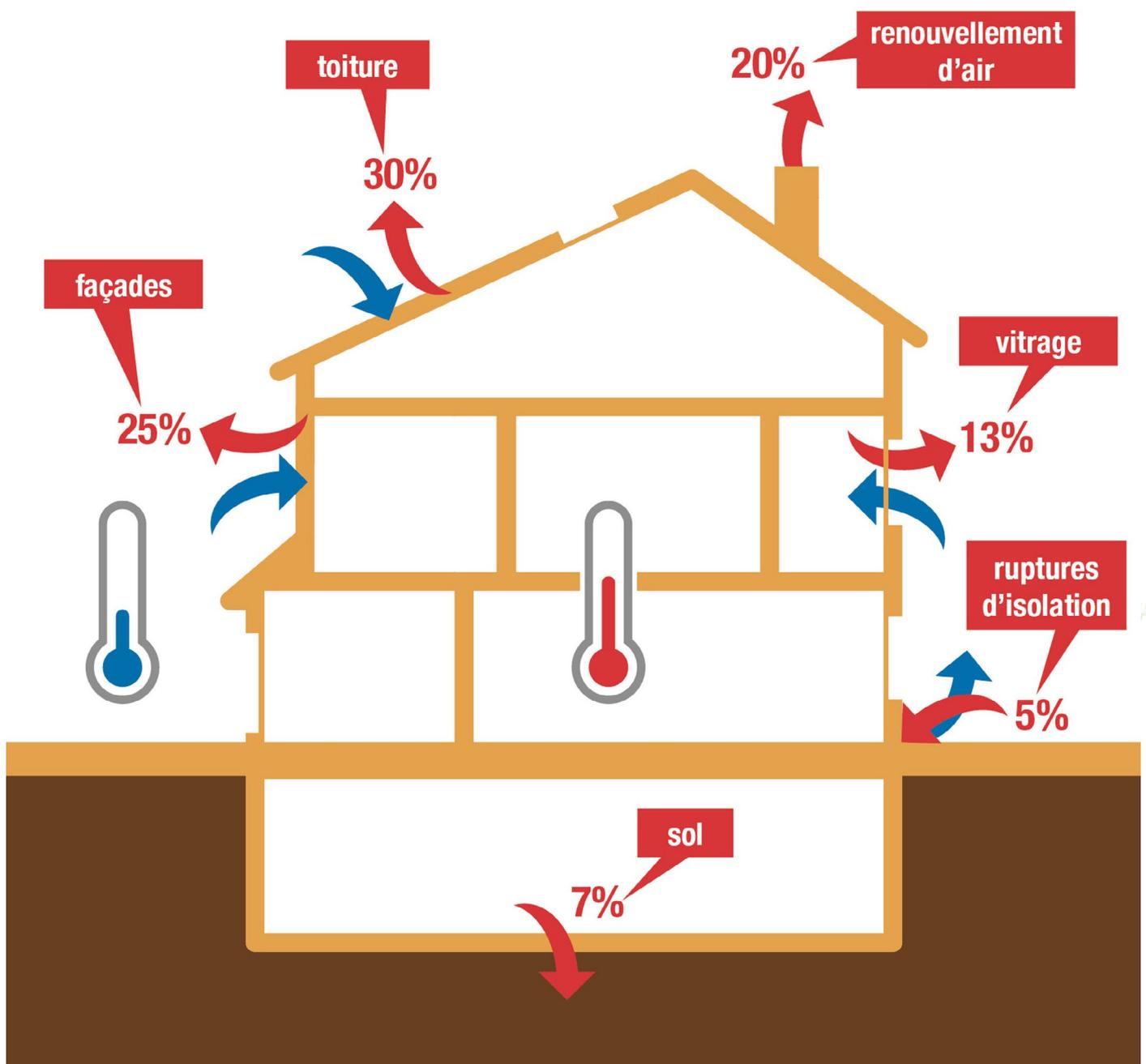


RÉNOVATION DES BÂTIMENTS



Comparaison de 4 vitrages

Type de fenêtre	Ancien double vitrage	Nouvelle fenêtre standard	Fenêtre Minergie	Fenêtre Minergie-P
Déperdition de chaleur en watt par m2 et par °C de différence	3 watts	1.3 watt	1 watt	0.8 watt
Consommation de mazout pour maison avec 40 m2 de fenêtres	1000 L	430 L	330 L	270 L
Coûts du mazout pour un prix du mazout à 120 Fr./100 L	Fr. 1200 100%	Fr. 520 43%	Fr. 400 33%	Fr. 320 27%

La consommation énergétique du patrimoine bâti représente près de 40% de la consommation d'énergie en Europe (30% étant consommés par les transports, 20% par l'industrie et 10% par l'agriculture). Assainir les bâtiments représente donc une mesure importante pour la réduction des émissions de CO2.

À noter, le Canton du Valais accorde d'importantes subventions pour l'assainissement de l'enveloppe des bâtiments. Améliorer l'isolation permet de réaliser d'importantes économies d'énergie à long terme. L'action profite autant au porte monnaie qu'au climat. L'importance de l'économie de CO2 varie fortement selon les bâtiments. Le potentiel d'économie peut par exemple aller jusqu'à 1'800 francs par an sur les frais de chauffage, dans le cadre d'une maison individuelle classique. Ce qui représente une réduction de près de 4 tonnes de CO2. Vous trouverez plus d'informations sur la page MYbâtiment.

Un bien immobilier exposé à de fortes nuisances sonores doit également faire l'objet de mesure de protection contre le bruit avant l'assainissement énergétique. Par ailleurs, certains bâtiments fournissent un habitat vital pour de nombreux oiseaux et chauves-souris menacés d'extinction. Quelques mesures suffisent souvent pour conserver ces habitats en cas de travaux d'assainissement.

Utiliser efficacement l'énergie : les mesures essentielles

Domaine, service énergétique	Mesures appropriées (très efficace: *** -- moins efficace: *)
Qualité de l'enveloppe du bâtiment (besoin en chaleur utile)	Réduction des pertes par : Une isolation thermique adéquate(***) ; Etanchéité à l'air de l'enveloppe du bâtiment(**) ; Installation de ventilation avec récupération de chaleur(**) ; Valorisation des gains solaires (fenêtres, accumulation dans les sols et les murs) (**) Chauffage, production d'eau chaude et renouvellement de l'air Production de chaleur efficace (**); Énergies renouvelables (***) ; Isolation des conduites de distribution (**) ; Production d'eau chaude efficace(***) ; Armatures à économie d'eau(**) ; Pompes de circulation bien dimensionnées(**) ; Système de ventilation efficace (classe d'efficacité A)(**) ; Vannes thermostatiques(**) ; Décompte individuel des frais de chauffage et d'eau chaude en fonction de la consommation(**)
Chauffage, production d'eau chaude et renouvellement de l'air	Production de chaleur efficace (**); Énergies renouvelables (***) ; Isolation des conduites de distribution (**) ; Production d'eau chaude efficace(***) ; Armatures à économie d'eau(**) ; Pompes de circulation bien dimensionnées(**) ; Système de ventilation efficace (classe d'efficacité A)(**) ; Vannes thermostatiques(**) ; Décompte individuel des frais de chauffage et d'eau chaude en fonction de la consommation(**)
Éclairage	Lampes à faible consommation d'énergie(***) ; En cas d'utilisation uniquement sporadique : avec commande(*) ; Pas d'auxiliaires en veille tels que les transformateurs(*)
Appareils	sfAppareils de classe A, A+ et A++(***) ; Déconnexion du réseau en cas de non utilisation au moyen d'une multiprise. (**)